

# Verbouwen met durf

## 1 Van fermette naar strak-modern

Deze fermette uit de jaren zeventig kreeg een complete metamorfose. De bewoners wilden meer licht en openheid, én voldoende privacy aan de straatkant. Muren werden gesloopt en kleine ramen vervangen door grote glaspartijen. Witte sierpleister zorgde voor een moderne look. Ook werd naast de woning een nieuw volume bijgebouwd: een zwarte, strak-

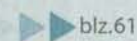
ke box, waarin zich nu de zit-hoek bevindt. Aan de straatkant is deze afgesloten dankzij een blinde muur. Een binnentuin over de gehele lengte brengt toch licht binnen. Aan de tuinzijde heeft de box één grote glaspartij. De box oogt strak, doordat de raamprofielen in de muren zijn weggewerkt. Aan de tuinzijde van de bestaande woning werd in het

huis een terras gecreëerd. Binnen en buiten lopen zo mooi in elkaar over, vloeren en wanden lopen door. Een glazen wand zorgt voor een scheiding tussen het overdekte terras en de eetkamer. Voor het interieur kozen de bewoners lichte tinten. Witte meubels, tegels in zandkleur en witte kiezels in de binnentuin brengen klaarheid in de woning.

De keukenkasten zijn van vergrijsde eik, als warm tegengewicht voor deze zee van licht. *Info: Bouwjaar 1979, renovatie 2011. Architect Peter Geraerts, 089/41 52 59, [www.cocoonarchitecten.be](http://www.cocoonarchitecten.be). Richtprijs: 180.000 euro, incl. meubilair. De bouwheer heeft veel zelf gedaan (afbraak, isolatie, ruwbouw, gevelbekleding). Adres: Oude Hoevestraat 51, 3600 Genk*



Foto's Cocoon Architecten bvba



Onze tips voor de aankoop van een op te knappen huis